

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY TOMTON S.R.O.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Tyto všeobecné obchodní podmínky („**Všeobecné obchodní podmínky**“) se v souladu s ustanovením § 1751 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“) vztahují na uzavření jakékoli smlouvy mezi Odběratelem a Dodavatelem a jsou nedílnou součástí každé takové smlouvy, nedohodnou-li se strany výslovně ve smlouvě jinak.

1.2 Obsahuje-li smlouva, jíž jsou tyto Všeobecné obchodní podmínky součástí, odchylnou úpravu než tyto Všeobecné obchodní podmínky, má přednost smlouva.

2. DEFINICE

2.1 Kromě definic specifikovaných jinde v těchto Všeobecných obchodních podmínkách se pro účely těchto Všeobecných obchodních podmínek uplatní tyto definice:

- (a) „**Dodavatel**“ znamená společnost **TOMTON s.r.o.**, se sídlem na adrese Velké Albrechtice 276, PSČ: 742 91, IČO: 286 14 836, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 34803;
- (b) „**Odběratel**“ znamená jakoukoliv fyzickou osobu – podnikatele či právnickou osobou, která uzavře s Dodavatelem Smlouvu.
- (c) „**Předmět koupě**“ má význam specifikovaný ve Smlouvě;
- (d) „**Smlouva**“ znamená smlouvu o spolupráci uzavřenou mezi Dodavatelem a Odběratelem;
- (e) „**Strany**“ znamená společně Dodavatel a Odběratel.

3. PŘEDMĚT KOUPE

3.1 Na základě Smlouvy se Dodavatel zavazuje dodat a předat Odběrateli Předmět koupě a umožnit Odběrateli nabýt vlastnické právo k Předmětu koupě, a Odběratel se zavazuje Předmět koupě převzít a zaplatit sjednanou Kupní cenu.

4. INSTALACE PŘEDMĚTU KOUPE

4.1 Pokud je ve Smlouvě sjednána instalace Předmětu koupě, uplatní se ustanovení tohoto čl. 4.

4.2 Dodavatel realizuje instalaci Předmětu koupě na místě a ve lhůtě sjednané ve Smlouvě či prostřednictvím e-mailu mezi Stranami, a to za využití svých zaměstnanců a/nebo třetích osob-subdodavatelů.

4.3 Za účelem instalace je Odběratel povinen zajistit tzv. minimální připravenost stavby, sjednanou ve Smlouvě. Dokud není minimální připravenost stavby zajištěna, neběží termíny pro instalaci a Dodavatel nemůže být s instalací Předmětu koupě v prodlení.

4.4 Odběratel je povinen umožnit v termínu domluveném s Dodavatelem vstup do prostor, jakož i Dodavatelem požadované příkopy a vývody a umožnit Dodavateli použití elektřiny, vody a případně dalších služeb v místě instalace.

4.5 Odběratel se zavazuje zaplatit Cenu za instalaci ve výši sjednané ve Smlouvě. Na Cenu za instalaci se přiměřeně užití ustanovení o Kupní ceně. V případě, že k instalaci z důvodů na straně Odběratele nedojde, povinnost k úhradě Ceny za instalaci nezanikne.

4.6 Neumožní-li Odběratel zahájení instalace v termínu sjednaném s Dodavatelem, je Dodavatel oprávněn účtovat Odběrateli náklady marného výjezdu v paušální výši 15.000 Kč.

4.7 Vyžádá-li si to provozní situace v rámci místa instalace, zejména bude-li místo instalace nezpůsobilé k realizaci Smlouvy, je Dodavatel oprávněn přerušit instalaci Předmětu koupě či jeho konkrétní dílčí části. V takovém případě se posouvají veškeré lhůty pro splnění závazků Dodavatele dle Smlouvy po dobu, po kterou je instalace Předmětu koupě pozastavena.

4.8 Odběratel je povinen instalaci Předmětu koupě potvrdit na předávacím protokolu svým podpisem a razítkem s firmou Odběratele. Předávací protokol může být dle uvážení Dodavatele součástí dodacího listu či faktury. Odběratel není oprávněn odepřít převzetí instalovaného Předmětu koupě pouze pro drobné vady a nedodělky neznemožňující jeho užívání.

4.9 V případě instalace Předmětu koupě-rekuperace platí následující:

- (a) instalace je provedena ve třech milnících, a to (i) provedení rozvodů na stavbě; (ii) instalace rekuperační jednotky; a (iii) otestování a zaregulování funkčnosti jednotky po zhotovení stavby;
- (b) po skončení každého milníku bude provedena část instalace protokolárně předána Odběrateli;

(c) okamžikem předání a převzetí příslušné dílčí části instalace přechází na Odběratele nebezpečí škody na instalovaném Předmětu koupě či jeho části.

5. DODACÍ PODMÍNKY

5.1 Dodavatel dodá Odběrateli Předmět koupě za podmínek dle parity INCOTREMS 2020 sjednané ve Smlouvě, a to s dílčími odchylkami sjednanými ve Smlouvě či v těchto Všeobecných obchodních podmínkách.

5.2 Pokud Dodavatel zajišťuje dodání Předmětu koupě, zavazuje se Odběratel místo plnění připravit k vykládce, vč. zajištění bezpečnosti a dostatečného prostoru pro vykládku, jinak není Dodavatel v prodlení s dodáním Předmětu koupě.

5.3 Dodavatel je povinen dodat spolu s Předmětem koupě rovněž doklady a návody potřebné k převzetí a užívání Předmětu koupě.

5.4 Odběratel je povinen Předmět koupě převzít a převzetí potvrdit na předávacím protokolu svým podpisem a razítkem s firmou Odběratele. Předávací protokol může být dle uvážení Dodavatele součástí dodacího listu či faktury. Odběratel není oprávněn odepřít převzetí Předmětu koupě pouze pro drobné vady a nedodělky neznemožňující jeho užívání.

5.5 Vlastnické právo k Předmětu koupě přechází na Odběratele až úplným zaplacením Kupní ceny. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Odběratele dle sjednané parity.

5.6 Pokud Odběratel Předmět koupě nepřevzme či jeho převzetí odmítne, ačkoli Dodavatel plnil řádně a včas, je Odběratel v prodlení. V takovém případě je Odběratel povinen nést náklady na náhradní doručení a Odběratel se jako ukladatel zavazuje zaplatit Dodavateli skladné ve výši 0,05 % z částky Kupní ceny Předmět koupě za každý den prodlení s převzetím.

5.7 Převzetím Předmět koupě a potvrzením v dodacím nebo přepravním listě Odběratel prohlašuje, že Předmět koupě nemá zjevné vady. Má-li Předmět koupě při předání vady, sepíše o tom Dodavatel s Odběratelem protokol, jehož náležitostí je popis vady a prohlášení Odběratele, že odmítá Předmět koupě převzít pro tyto vady.

5.8 Dodavatel je oprávněn i bez předchozí souhlasu Odběratele rozhodnout o dodání Předmětu koupě ve více dílčích dodávkách.

5.9 Prodlení Dodavatele s plněním zapříčiněno vyšší mocí či třetími stranami, zejména (i) výpadek dodávek energií, (ii) prodlení výrobců a dodavatelů vstupních materiálů, (iii) nesjízdnost vozovek, (iv) počasí neumožňující instalaci Předmětu koupě apod. nejsou důvodem k odstoupení od Smlouvy na straně Odběratele ani důvodem pro jiný postih. O dobu, po kterou nemohl Dodavatel plnit v důsledku skutečností uvedených v předchozí větě, je Dodavatel oprávněn prodloužit lhůtu pro dodání Předmět koupě či provedení jeho instalace.

6. KUPNÍ CENA, CENA ZA INSTALACI

6.1 Kupní cena a Cena za instalaci jsou vždy sjednány ve Smlouvě.

6.2 Dodavatel je oprávněn požadovat po Odběrateli zálohu či zálohy (dle milníků) na Kupní cenu, a to až do výše 100 % Kupní ceny. V takovém případě se jakákoliv lhůta k dodání Předmětu koupě automaticky posouvá o dobu, po kterou není záloha uhrazena. To samé se uplatní přiměřeně i na Cenu za instalaci.

6.3 Splatnost všech faktur je 10 dnů ode dne jejího doručení na e-mailovou adresu Odběratele. Do doby uhrazení Zálohy není Dodavatel v prodlení s žádným plněním, lhůta pro splnění povinností neběží.

6.4 Uhrazená záloha bude následně započtena oproti vystavené faktuře. V rozsahu, v jakém nebude Kupní cena nebo Cena za instalaci předmětem zálohy, je Odběratel povinen je zaplatit na základě faktury vystavené Dodavatelem po dodání Předmětu koupě (v případě Kupní ceny), respektive po jeho instalaci (v případě Ceny za instalaci).

6.5 V případě prodlení Odběratele s úhradou Kupní ceny, Ceny za instalaci či kterékoliv její části má Dodavatel právo po Kupujícím požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení zvýšeného o 10 %.

6.6 V případě, že jakékoliv daně či vstupní ceny materiálu, zboží či služeb nezbytných k výrobě či instalaci Předmětu koupě budou navýšeny před jeho dodáním či instalací, je Dodavatel oprávněn jednostranně navýšit Kupní cenu, a to tak, že se Kupní cena navýší odpovídajícím způsobem o míru daného nárůstu pořizovací ceny konkrétní položky. V takovém případě však má Odběratel právo od Smlouvy odstoupit, a to nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o navýšení ze strany Dodavatele.

6.7 Okamžikem úplného zaplacení Kupní ceny přechází na Odběratele vlastnické právo k Předmětu koupě.

- 7. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ, ZÁRUKA**
- 7.1** Dodavatel poskytuje Odběrateli záruku za jakost jednotlivých částí Předmětu koupě a/nebo jeho instalace, a to rozdílně na jednotlivé části dle rozpisu, který tvoří přílohu Smlouvy.
- 7.2** Odběratel nemá právo ze záruky, pokud vadu způsobila po přechodu nebezpečí škody vnější událost, například vyšší moc, jednání Odběratele či třetích osob odlišných od Dodavatele.
- 7.3** Odběratel je povinen provádět údržbu Předmětu koupě v souladu s dokumentací, která bude Odběrateli předána spolu s Předmětem koupě. Pokud vada, na kterou se vztahuje záruka, vznikne v důsledku porušení této povinnosti Odběratele, nemá Odběratel právo ze záruky.
- 7.4** Bude-li Odběratel v záruční době chtít provádět jakékoliv práce mající vliv na stav Předmětu koupě, je povinen to nejdříve písemně oznámit Dodavateli. Pokud tak Odběratel neučiní a v důsledku těchto prací vznikne na Předmětu koupě vada, nevztahuje se na takovou vadu záruka poskytnutá Dodavatelem.
- 7.5** Odběratel je povinen prověřit množství a jakost Předmětu koupě neprodleně po jeho dodání.
- 7.6** V případě zjištění zjevných vad (zejm. kompletnost dodávky, poškození balení) je Odběratel povinen uplatnit práva z vadného plnění bez zbytečného odkladu, nejpozději při převzetí Předmětu koupě.
- 7.7** Po převzetí Předmětu koupě nebo jeho části odpovídá Dodavatel pouze za jiné než zjevné vady, které měl Předmět koupě v době převzetí. Vady je Odběratel povinen vytknout nejpozději do 3 dnů od jejich zjištění, a to v každém případě před uplynutím záruční doby, a učinit veškeré kroky vedoucí k minimalizaci vzniklé vady. Předmět koupě bude zhotoven v souladu se závaznými českými technickými normami. Dodavatel nezaručuje soulad Předmětu koupě s technickými normami jiných států či nezávaznými normami. Za vady Předmětu koupě se nepovažují skutečnosti týkající se Předmětu koupě, které jsou způsobeny respektováním zadání Odběratele, resp. vyplývají z takového zadání, a to bez ohledu na to, zda Dodavatel Odběratele upozornil na potenciální nevhodnost pokynu Odběratele.
- 7.8** Práva z vadného plnění musí být uplatněna písemně.
- 7.9** Oznámení o uplatnění práv z vadného plnění musí obsahovat název Předmětu koupě, reklamované množství, číslo faktury a datum dodání.
- 7.10** Dodavatel je povinen se k uplatněným právním z vadného plnění vyjádřit do 7 dnů ode dne doručení oznámení obsahující všechny předepsané údaje a uvést, zda tvrzenou vadu uznává. V případě, kdy Dodavatel tvrzenou vadu uzná, může Dodavatel dle svého uvážení:
- (a) odstranit vadu formou opravy vady nebo dodáním nové věci či její části; nebo
 - (b) poskytnout Odběrateli slevu z Kupní ceny. V takovém případě Dodavatel vystaví Odběrateli dobropis na přiměřenou slevu z Kupní ceny, odpovídající vytýkané vadě.
- 7.11** Na případné vady instalace Předmětu koupě se uplatní ustanovení tohoto článku obdobně.
- 8. PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ**
- 8.1** Pro případ, kdy za účelem vytvoření Předmětu koupě či jeho části Odběratel poskytne Dodavateli výrobní dokumentaci („**Dokumentace**“), splňující požadavky na autorské dílo ve smyslu zákona č.121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů („**Autorský zákon**“), poskytnutím takové Dokumentace:
- (a) Odběratel uděluje Dodavateli nevýhradní oprávnění (licenci či podlicenci) Dokumentaci užít způsoby nezbytnými k vytvoření Předmětu koupě a/nebo jeho instalaci, a to včetně úprav, pokud nebude původní podoba dle uvážení Dodavatele proveditelná;
 - (b) Odběratel prohlašuje, že disponuje řádným titulem k Dokumentaci a je oprávněn Dodavateli oprávnění dle čl. 8.1(a) Dodavateli poskytnout.
- 8.2** Dodavatel je výslovně oprávněn Dokumentaci užít dle svého uvážení i při výrobě jakýchkoliv výrobků pro jakékoliv třetí strany.
- 9. OMEZENÍ ODPOVĚDNOSTI**
- 9.1** Dodavatel nebude Odběrateli odpovědný za jakékoliv nepřímé škody, zejména za případný ušlý zisk. Celková odpovědnost Dodavatele je omezena (i) v případě dodání Předmětu koupě (tj. včetně škody způsobené vadným plněním) částkou skutečně uhrazené Kupní ceny ke dni vzniku škody a (ii) v případě instalace Předmětu koupě částkou skutečně uhrazené Ceny za instalaci ke dni vzniku škody.
- 10. MARKETINGOVÁ SPOLUPRÁCE**
- 10.1** Odběratel dává souhlas Dodavateli s užitím loga Odběratele, jakož i případně instalovaného Předmětu koupě u Odběratele v rámci marketingových materiálů webových stránek či na Dodavatelových účtech na sociálních sítích.
- 10.2** Strany mohou sjednat ve Smlouvě či e-mailem další individuální způsob marketingové spolupráce.
- 11. Odstoupení od Smlouvy**
- 11.1** Odběratel má právo od Smlouvy odstoupit v případě, že:
- (a) Dodavatel je v prodlení s plněním delším než 30 dní a ani po písemné výzvě nedojde z jeho strany k plnění;
 - (b) bude vůči Dodavateli zahájeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona („**Insolvenční zákon**“); to neplatí v případě, kdy příslušným insolvenčním soudem dojde k odmítnutí insolvenčního návrhu pro zjevnou bezdůvodnost ve smyslu § 128a Insolvenčního zákona; nebo
 - (c) Dodavatel je v likvidaci.
- 11.2** Dodavatel má právo od Smlouvy odstoupit v případě, že:
- (a) Odběratel je v prodlení se zaplacením Kupní ceny, Ceny za instalaci, zálohy nebo jakékoli jejich části delším než 30 dní;
 - (b) bude vůči Odběrateli zahájeno insolvenční řízení ve smyslu Insolvenčního zákona; to neplatí v případě, kdy příslušným insolvenčním soudem dojde k odmítnutí insolvenčního návrhu pro zjevnou bezdůvodnost ve smyslu § 128a Insolvenčního zákona; nebo
 - (c) Odběratel je v likvidaci.
- 11.3** Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Straně. Byla-li již část Předmětu koupě (i) dodána a/nebo instalována a zároveň (ii) zaplacená (postačí prostřednictvím zálohové platby), jsou Strany oprávněny odstoupit pouze ve vztahu k nerealizované části dodávky.
- 12. DALŠÍ USTANOVENÍ**
- 12.1** Žádná ze Stran není oprávněna Smlouvu, jakož i jakékoliv dílčí nároky z takové Smlouvy vyplývající, postoupit na kteroukoliv třetí osobu i bez souhlasu druhé Strany, a to s výjimkou splatných pohledávek Dodavatele na úhradu Kupní ceny či její části.
- 12.2** Strany budou komunikovat primárně prostřednictvím e-mailu, a to z / na e-mailové adresy uvedené ve Smlouvě. Strany shodně potvrzují, že tato komunikace splňuje požadavky na písemnou formu. Tím není dotčeno právo Stran doručovat prostřednictvím datových zpráv v souladu s platnými právními předpisy.
- 12.3** Strany na sebe pro účely Smlouvy přebírají nebezpečí změny okolností ve vztahu ke všem skutečnostem, které existovaly v době uzavření Smlouvy, byť se Stranám staly známé až po jejím uzavření.
- 12.4** Bude-li jakékoli ustanovení Smlouvy či těchto Všeobecných obchodních podmínek shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vpuštěné ze Smlouvy či těchto Všeobecných obchodních podmínek a ostatní ustanovení Smlouvy či těchto Všeobecných obchodních podmínek budou nadále trvat, pokud lze předpokládat, že by Strany tuto Smlouvu uzavřely i bez takového ustanovení, pokud by zdánlivost, neplatnost nebo nevymahatelnost rozpoznaly včas (oddělitelné ujednání). Strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky ke Smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným ustanovením.
- 12.5** Znění Všeobecných obchodních podmínek může Dodavatel měnit či doplňovat, a to oznámení Odběrateli minimálně 30 dnů před plánovanou účinností změny. Tímto ustanovením nejsou dotčena práva a povinnosti vzniklá po dobu účinnosti předchozího znění Všeobecných obchodních podmínek.